

Dôvodová správa

k bodu programu: Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica č. 00/2019 o miestnych daniach a poplatku

- I. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Banská Bystrica o miestnych daniach a poplatku (ďalej len „VZN“) sa predkladá v súlade s Rámcovým plánom predkladania materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Banskej Bystrici na II. polrok 2019.
- II. Návrh VZN je vypracovaný v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z.“) ako aj zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.
- III. Najpodstatnejšie zmeny v návrhu VZN oproti VZN č. 11/2015 sú:

Pri dani z nehnuteľností:

- sadzby dane z nehnuteľností boli naposledy upravované v roku 2012,
- zjednotil sa príplatok za podlažie na 0,15 €,
- rozšírila sa úľava na dani z nehnuteľností pri stavbách na bývanie a pri dani z bytov; okrem vlastníkov nehnuteľností, ktorí dosiahli vek 62 rokov k 01.01. zdaňovacieho obdobia, zníženie si môžu uplatniť aj fyzické osoby v hmotnej núdzi, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba,
- pri návrhu sadziieb bol vyrovnaný 10-násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb určenej správcom dane vo všeobecne záväznom nariadení v zmysle zákona; *najnižšia navrhnutá sadzba dane zo stavieb vo VZN je pri stavbách na bývanie a poľnohospodárskych stavbách navrhnutá na 0,50 € za m² zastavanej plochy a najvyššia sadzba dane pri priemyselných stavbách, stavbách na podnikanie a pri ostatných stavbách, kde je navrhovaná sadzba dane za 1m² zastavanej plochy 5,00 €; v súlade s § 12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.,*
- v návrhu VZN sú sadzby upravené tak, aby aj táto zmena prispela k vyrovnanému rozpočtu mesta na rok 2020,
- celkový príjem do rozpočtu z tejto dane podľa uvedeného návrhu je cca 2,3 mil. €; z toho:
 - o príjem z dane z pozemkov je cca 230 tis. €,
 - sadzba dane za ornú pôdu a trvalé trávnaté porasty sa nemení,
 - zvýšenie sadzby dane zo záhrad z 0,60% na 0,80%,
(za 800 m² záhrady bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 25,48 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 33,98 €),
 - zvýšenie dane za ostatné plochy a zastavané plochy a nádvorcia z 0,70% na 1,00%,
(za 50 m² zastavanej plochy a v roku 2019 bola daň vyrubená vo výške 1,85 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 2,65 €),
 - pri zvýšení dane za lesné pozemky s hospodárskym lesom a za rybníky z 0,80% na 1,00%
(za 1700 m² lesného pozemku s hospodárskym lesom v roku 2019 bola daň vyrubená vo výške 1,36 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške

1,70 €),

- pri zvýšení sadzby za stavebné pozemky z 0,75% na 1,10%,
(za 800 m² stavebného pozemku v roku 2019 bola daň vyrubená vo výške 318,66 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 467,36 €).
- príjem dane zo stavieb bude vyšší o cca 1,7 mil. €,
 - pri zvýšení dane (za 1m² zastavanej plochy stavby) zo stavieb na bývanie z 0,30 € na 0,50 €,
(za 120 m² zastavanej plochy rodinného domu bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 36,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 60,00 €),
 - pri zvýšení dane za poľnohospodárske stavby z 0,25 € na 0,50 €,
(za 50 m² zastavanej plochy stavby slúžiacej na poľnohospodársku produkciu bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 12,50 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 25,00 €),
 - pri zvýšení dane z chát a stavieb na individuálnu rekreáciu z 0,60 € na 0,85 €
(za 120 m² zastavanej plochy stavby na individuálnu rekreáciu bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 72,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 102,00 € a za záhradnú chatku vo výmere 30 m² bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 18,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 25,50 €),
 - pri zvýšení dane za garáže (samostatne stojace, hromadné garáže a garáže umiestnené pod zemou) z 0,90 € na 1,30 €,
(za 20 m² zastavanej plochy garáže bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 18,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 26,00 €),
 - pri zvýšení dane za priemyselné stavby z 3,60 € na 5,00 €
(za 120 m² zastavanej plochy priemyselnej stavby, stavby slúžiacej stavebníctvu bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 432,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 600,00 €),
 - pri zvýšení dane za stavby na podnikanie z 3,60 € na 5,00 €
(za 120 m² zastavanej plochy stavby na podnikanie bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 432,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 600,00 €),
 - pri zvýšení dane za ostatné stavby z 3,00 € na 5,00 €
(za 120 m² zastavanej plochy ostatnej stavby bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 360,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 600,00 €),
- príjem dane z bytov a nebytových priestorov o cca 400 tis. €
 - pri zvýšení dane (za 1m² podlahovej plochy) z bytov z 0,33 € na 0,50 €,
(za 80 m² podlahovej plochy bytu bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 26,40 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 40,00 €),
 - pri zvýšení dane za nebytový priestor slúžiaci ako garáž alebo garážové státie z 0,90 € na 1,30 € a
(za 20 m² podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho ako garáž, garážové státie bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 18,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 26,00 €),

- pri zvýšení ostatných nebytových priestorov z 3,60 € na 5,00 (za 20 m² podlahovej plochy ostatného nebytového priestoru slúžiaceho na iný účel ako garáž, garážové státie bola daň v roku 2019 vyrubená vo výške 72,00 €; v roku 2020 bude daň vyrubená vo výške 100,00 €),

Pri dani za psa

- sadzba dane sa nemení,
- zjednotil lehotu na oslobodenie od dane za psa z 12 mesiacov oslobodenia na 24 mesiacov oslobodenia, ak bol pes nadobudnutý z útulku z lehotou oslobodenia, ktorá sa poskytovala po úspešnom absolvovaní skúšky poslušnosti psa

Pri dani za ubytovanie a daň za predajné automaty

- sadzba dane za ubytovanie sa nemení,
- sadzba dane za predajné automaty sa nemení,
- v návrhu VZN boli zrušené doklady, ktoré nie je možné podľa zákona o byrokracii vyžadovať od daňových subjektov.

Poplatok za komunálny odpad

- naposledy boli sadzby poplatku za komunálny odpad upravované v roku 2012,
- sadzba poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín sa nemení,
- sadzby poplatku za komunálny odpad (*poplatok za množstvový zber a paušálny poplatok*) sú v návrhu VZN upravené tak, aby bol zabezpečený vyrovnaný rozpočet odpadového hospodárstva na rok 2020,
- úprava sadzby poplatku za komunálny odpad je navrhovaná najmä z dôvodu legislatívnej zmeny, t.j. prijatia nového zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov na skládke a tým spojeným zvýšením poplatku za uloženie odpadu na skládke od 1.1.2019
- v r. 2019 sa náklady oproti predchádzajúcemu roku zvyšujú o cca 40 tis. €, pri zachovaní úrovne vytriedenia a množstva uloženého odpadu v r. 2020 vzrastú náklady o 120 tis. €, v r. 2021 až o 200 tis. € oproti nákladom v r. 2018,
- medziročne je zaznamenaný nárast nákladov na zber objemných odpadov a taktiež nákladov na zber biologicky rozložiteľných odpadov,
- náklady na odpadové hospodárstvo sú tiež ovplyvnené novými podmienkami zberu komunálnych odpadov na území mesta, stanovenými v novej zmluve na zabezpečenie odvozu komunálnych odpadov na území mesta,
- celkový príjem navrhovanej úpravy je cca 403 tis. €, z toho:
 - príjem za množstvový zber komunálneho odpadu približne 125tis. €,
 - pri zvýšení sadzby poplatku pri 50 l vreci z 0,016 € na 0,05 €, (*pri odvoze 1 ks vreca v roku 2019 bol vyrubенý poplatok vo výške 0,80 € €, v roku 2020 bude vyrubенý poplatok vo výške 2,50 €*)
 - pri 1100 l zbernej nádoby z 0,016 € na 0,0165 € (*pri odvoze 1 ks 1100 l nádoby v roku 2019 bol vyrubенý poplatok vo výške 17,60 €, v roku 2020 bude vyrubенý poplatok vo výške 18,15 €*)
 - pri ostatných zberných nádobách z 0,016 € na 0,0022 € za liter množstvomového zberu komunálneho odpadu. (*pri odvoze 1 ks 110 l nádoby v roku 2019 bol vyrubенý poplatok vo výške 1,76 €, v roku 2020 bude vyrubенý poplatok vo výške 2,42 €;*)
pri odvoze 1 ks 120 l nádoby v roku 2019 bol vyrubенý poplatok vo výške 1,92 €, v roku 2020 bude vyrubенý poplatok vo výške 2,64 €;
pri odvoze 1 ks 240 l nádoby v roku 2019 bol vyrubенý poplatok vo výške 3,84 €, v roku 2020 bude vyrubенý poplatok vo výške 5,28 €;

- pri 20000 l nádobe z 0,016 € na 0,0022 € za liter množstvomého zberu komunálneho odpadu.
(pri odvoze 1 ks 20000 l nádoby v roku 2019 bol vyrubený poplatok vo výške 320,00 €, v roku 2020 bude vyrubený poplatok vo výške 440,00 €;)
 - príjem pri paušálnom poplatku za komunálny odpad o cca 278 tis. €
 - pri zvýšení sadzby poplatku z 0,08 € na osobu a deň na 0,09 € na osobu a deň.
(jednej osoby bol vyrubený poplatok v roku 2019 vo výške 29,20 € v roku v roku 2020 bude vyrubený poplatok vo výške 32,94 € a v nasledujúcich rokoch 32,85 €)
 - pri úprave zníženia poplatku za komunálny odpad pre žiakov a študentov navštevujúcich školu mimo Banskej Bystrici o 0,06 € zo základnej sadzby poplatku v roku 2019 na zníženie v roku 2020 o 0,05 € zo základnej sadzby poplatku
(v roku 2019 študent mal vyrubený poplatok na deň vo výške 0,02 € a ročný poplatok vo výške 7,30 €, v roku 2020 bude študentovi vyrubený poplatok vo výške 0,04 €, ročný poplatok 14,64 € a v nasledujúcich rokoch 14,60 €).
- v návrhu VZN sú doplnené doklady pre zníženie a oslobodenie od poplatku za komunálny, ktoré predkladá poplatník k žiadosti (napr. *doklad príslušného cirkevného úradu o zamestnaní alebo pôsobení poplatníka v príslušnej farnosti..., potvrdenie profesionálnych vojakov alebo policajtov v misii v zahraničí ...*)
- a zároveň boli upravené úľavy a zníženie poplatku, tak aby boli v súlade s metodickým pokynom FRSR 2/MD/2019 zo dňa 1.4.2019 (*podľa uvedeného pokynu poplatok platí vlastník nehnuteľností ale aj nájomca nehnuteľností; boli zrušené úľavy, ak v dokladoch nebol jednoznačne uvedený počet dní pobytu poplatníka mimo mesta napr. potvrdenie inej obce po pobyte poplatníka ...*),
- zároveň v návrhu VZN boli zrušené doklady pre zníženie poplatku za komunálny odpad, ktoré nie je možné podľa zákona o byrokracii vyžadovať od daňových subjektov (napr. *doklad o štúdiu v rámci SR*).

VZN bolo prerokované na Komisii MsZ pre ekonomický rozvoj dňa 25.11.2019 a na Mestskej rade v Banskej Bystrici dňa 26.11.2019.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta dňa 15. novembra 2019. K uvedenému návrhu VZN v zmysle §6 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bolo možné uplatniť pripomienky. Zákonná lehota na pripomienkovanie skončila 25. novembra 2019 (vrátane). V lehote bolo predložených 5 pripomienok od 2 fyzických osôb.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj na svojom zasadnutí dňa 02.12.2019, vyhodnotila v zmysle §6 ods.6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znp. pripomienky k predloženému návrhu VZN.

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Banská Bystrica č. 00/2019 o miestnych daniach a poplatku, tvorí prílohu k materiálu.

IV. Predkladané VZN PHSR nerieši. Dopad na rozpočet príjem cca 2 327 tis.€ pri dani z nehnuteľností a cca 403 tis. € pri poplatku za komunálny odpad.

